

FICHA DO IMÓVEL

€ 450 000,00

MORADIA VENDA USADO



ALCOCHETE - ALCOCHETE | SETUBAL

6 3 1 245.00m²

Descrição

Morada T4+2, a 150 metros Praia dos Moinhos.

Cozinha com móveis em Pinho Mel, bancada em granito rosa/cinza, equipada com Placa a gás, forno, Caldeira, Combinado, M.L.Loça, M.L.Roupa;

Sala ampla com 50 m², lareira com recuperador de calor, Ar Condicionado. Tecto com estrutura em madeira rústica.

Suite com roupeiro embutido com portas de correr espelhadas, pavimento em tacos de madeira e Wc com base duche e resguardo;

3 Quartos com pavimento em tacos de madeira e roupeiros embutidos com porta de correr espelhadas.

Wc comum com banheira de canto, móvel lacado a branco com espelho.

Sótão com 1 suite, 1 sala de jogos com 2 janelas de Veluz, chão em tijoleira e 1 arrecadação.

Pré-Instalação de Ar condicionado.

Excelente localização – Alcochete um Paraíso nas margens do Tejo.

A 20 Minutos do Aeroporto Internacional de Lisboa, acessos rápidos Ponte Vasco da Gama.

Alcochete com mais de 500 anos de história, com vasto património arqueológico, cultural e natural. Inserida na Reserva natural do Estuário do Tejo, destacamos as Salinas, a Praia fluvial, dispõe de todas as comodidades (comércio e serviços) uma extensa oferta de lazer (gastronomia, actividades náuticas, equestres) e de um dos maiores *shoppings* ao ar livre da Europa Freeport.

“Devido à alteração recente da legislação de certificação energética DL 58/2013, e ao elevado número de processos em curso, a CE deste imóvel, encontra-se em fase de desenvolvimento.”

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Biblioteca; Bombeiros; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Mercado; Orientação Solar; Piscinas; Polícia; Praça Táxis; Praia; Transportes Públicos; Vista para Praia; Vista para Rio;

Equipamentos

Ar Condicionado; Caldeira; Combinado; Exaustor; Forno; Isolamento Térmico; Lareira; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Placa a Gás; Poliban; Porta Blindada; Pré-Instalação Ar Condicionado; Roupeiros; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Janelas duplas;

Infraestruturas

Arrecadação; Garagem; Jardim; Muro; Salão de Jogos; Telheiro; Vedação; Box; Churrasqueira;