

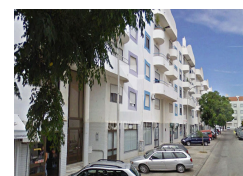
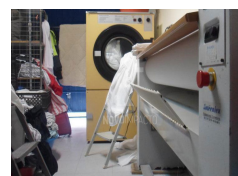
FICHA DO IMÓVEL

€ 128 000,00

COMÉRCIO R/C

VENDA

USADO



UF DE MONTEIRO E AFONSOEIRO - MONTEIRO | SETUBAL

2 1 78.00m²

Descrição

Loja equipada como Lavandaria, composta por Loja e Garagem.

A funcionar desde 1994, possui uma vasta carteira de clientes fidelizados, desde clientes particulares, restaurantes e hotéis.

Equipado com máquinas industriais para lavagem e limpeza a seco de têxteis e peles.

Lista de equipamentos:

- 1 – Máquina de limpeza
- 3 – Máquinas de passar c/ caldeira
- 1 – Máquina de passar s/ cadeira
- 1 – Manequim para casacos, vestidos e gabardina
- 1 – Manequim de casacos c/ plásticos
- 1 – Máquina de lavar 18kg
- 2 – Máquina de lavar 22kg
- 1 – Máquina de lavar 6kg
- 1 – Secador industrial
- 1 – Calandra para passar lençóis e toalhas
- 1 – Carrinha comercial Peugeot de 2007

Valor Trespasse: 65.000,00€ com renda mensal de 500,00€ pelo espaço.

* Devido à alteração recente da legislação de certificação energética DL 58/2013, e ao elevado número de processos em curso, a CE deste imóvel, encontra-se em fase de desenvolvimento.

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Biblioteca; Bombeiros; Centro Comercial; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Ginásio; Hospital; Mercado; Orientação Solar; Piscinas; Praça Táxis; Terreno; Transportes Públicos;