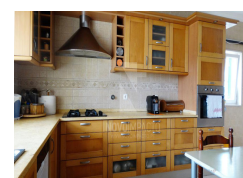
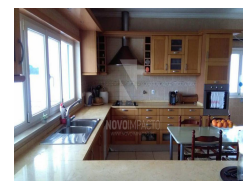


# FICHA DO IMÓVEL

€ 310 000,00

 MORADIA ISOLADA

 VENDA

 USADO


PINHAL NOVO - PALMELA | SETUBAL

 3  2  2  246.00m<sup>2</sup>


## Descrição

**Fantástica Moradia Térrea Semi-Nova de tipologia T3 com 4 frentes** inserida em zona tranquila e reservada, Isolada num terreno com 2.916 m2, com uma area bruta de construção de 246.00m2.

3 Quartos com ar condicionado, pavimento flutuante e com roupeiros embutidos(1 deles Suite).

Cozinha extensa com muita luz, e com Casa da Maquinas.

Salão com lareira e Ar Condicionado,

Wc. social com bancada dupla, banheira e cabine de duche com hidromassagem,

Hall de entrada magnifico com tecto falso e com luzes embutidas.

Entrada para o sótão ( área superior a 100m2) com escada em caracol.

Cave com 2 salas enormes e mais 1 Adega.

1 alpendre para dois carros,

1 alpendre com Churrasqueira e bancada.

Viveiros para Pássaros.

Canil

Jardim

Oficina

Portão Eléctrico- Video Porteiro- Aspiração Central – Janelas PVC Oscilo batentes.

Com uma excelente exposição solar Nascente /Poente

Composta por:

Salão (38.00m2),

Hall de entrada ( 16.00m2)

Suite (20.00m2),

2 Quartos (15.00m2/cada),

Cozinha ( 22.00m2)

Wc. Social (12.00m2),

Lavandaria (5.00m2).

O terreno dispõe ainda de árvores de fruto, horta de apoio à habitação.

## Zonas envolventes

Árvores de Frutos;Campo; Campo de Golfe; Escola; Espaços Verdes; Polícia; Terreno; Vinha; Vista para Campo;

## Equipamentos

Ar Condicionado; Aspiração Central; Barbecue; Exaustor; Forno; Isolamento Térmico; Lareira; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Microondas; Poliban; Porta Blindada; Portão Eléctrico; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos;

Cozinha equipada; Janelas duplas;

Adega; Anexos; Garagem; Muro; Telheiro; Parqueamento; Churrasqueira;

**Infraestruturas**