

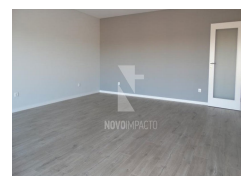
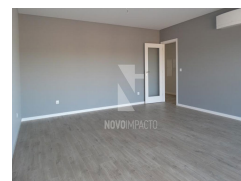
# FICHA DO IMÓVEL

€ 400 000,00

🏠 APARTAMENTO

☰ VENDA

📍 NOVO



UF DE MONTIJO E AFONSOEIRO - MONTIJO | SETUBAL

🛏 4 🛁 2 🚗 1 🏠 264.74m²



## Descrição

### Excelente apartamento T3+1 Novo

À entrada do Montijo, a 15 minutos de Lisboa e a 3 minutos da Ponte Vasco da Gama, encontramos este apartamento, inserido num empreendimento novo e de elevadíssima qualidade.

Apartamentos T3+1 c/ Box e Terraços junto aos acessos a Lisboa e Sul nas Portas da Cidade, junto a zona comercial. Acabamentos de qualidade superior e áreas generosas caracterizam esta construção.

O apartamento é composto por: Sala ampla, Cozinha completamnte equipada, Suite c/ closet e casa de banho, 2 quartos com varnda, casa de banho completa. Open Space no piso 1 e terraços.

O imóvel encontra-se equipado c/ AC em todas as assoalhadas, painéis solares, janelas oscilo batente c/ vidro duplo, pavimento flutuante AC5.

Exposição solar nascente/poente.

Mapa de Acabamentos:

Cozinhas equipadas com electrodomésticos AEG , varanda e churrasqueira  
Moveis lacados Branco Brilho, com bancada em Sillistone.  
Pavimento Flutuante AC5 ( Cozinha, sala, hall e quartos ) Quickstep  
Janelas em PVC Oscilo Batente com vidro duplo  
Roupeiros lacados branco Sildor  
Portas interiores lacadas branco  
Paineis solares Vulcano 300L capacidade  
Ar Condicionado Daikin sala e quartos  
Loiças Sanitarias Roca  
Torneiras Gröhe  
Estores Electricos  
Portoes automáticos nas Garagens  
Orientação Solar Nascente/Poente

## Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Biblioteca; Bombeiros; Campo; Centro Comercial; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Hospital; Mercado; Orientação Solar; Piscinas; Polícia; Praça Táxis; Transportes Públicos; Zona Comercial;

## Equipamentos

Ar Condicionado; Aspiração Central; Banheira; Combinado; Elevador; Estores Eléctricos; Exaustor; Forno; Gás Canalizado; Gás

Natural; Isolamento Térmico; Lareira; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Máquina de Secar Roupa; Microondas; Placa de Indução; Porta Alta Segurança; Porta Blindada; Portão Eléctrico; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Janelas duplas; Painéis solares;

Infraestruturas

Garagem; Terraço; Box;

Ano de construção

2019